



WIJKCENTRUM DE PIJP

*voor advies, kennis
en ondersteuning*

Beleidsplan 2019 - 2021

Wij zijn

Wij laten de samenleving in De Pijp door de mensen zelf vormgeven.

Wij staan voor samenwerking, onafhankelijk en betrouwbaar.

Wij maken verbinding met netwerken, oud en nieuw.

Wij kennen de bureaucratische en democratische wegen, wij wijzen de weg.

Wij zijn een broedplaats voor en van de democratie.

Inhoudsopgave

Namens het bestuur	3
Wat is het wijkcentrum?	4
Hoe doet het wijkcentrum dat?	6
Wat wil het wijkcentrum bereiken?	8
Gegevens over De Pijp	11

Namens het bestuur

Dit is ons beleidsplan 2019-2021.

Met dit beleidsplan willen wij ons werk en de samenwerking tussen het Opbouwwerk/Welzijn, het Natuur&Milieuteam Zuid én de vrijwilligers laten zien. Vanzelfsprekend werken we ook samen met alle collega-organisaties, stadsdeel Zuid en de gemeente Amsterdam.

Ons bestuur bestaat uit bewoners die onbezoldigd de functie van bestuurslid uitvoeren.

Voor vragen, suggesties zijn wij altijd bereikbaar via info@wijkcentrumdepijp.nl

Wij wensen u veel leesplezier.

Met vriendelijke groeten,

Tjerk Dalhuisen, Frank van Dorp, Harry Kappelhof, Sidney Quickshank, Petra Snelders, Guust Augustijn, Bruce Cohen

Wat is het wijkcentrum?

Wijkcentrum De Pijp bestaat sinds 1969 en is een stichting van bewoners van de Amsterdamse Pijp onder leiding van het Algemeen Bestuur. De dagelijkse leiding ligt in handen van de algemeen coördinator. In 2019 – 2021 werken we voor iedereen die onze dienstverlening, ondersteuning en participatiedeskundigheid nodig heeft. Zolang deze inzet valt binnen onze doelen zoals geformuleerd in de statuten.

Stichting Wijkcentrum De Pijp bestaat uit twee organisatieonderdelen;

1. Natuur&Milieuteam Zuid

2. Opbouwwerk/Welzijn

De twee organisatieonderdelen van het wijkcentrum staan niet los van elkaar maar versterken elkaar. Waarbij de accenten steeds anders gelegd worden op basis van de vraag van de bewoners, ondernemers en gebruikers. Door het ontsluiten van (open) data en het creëren van kennisnetwerken bereikt het wijkcentrum een gunstiger klimaat en beter resultaat (voor een groter gebied) dan de individuele bewoner/groep binnen hun eigen omgeving/doelstelling.

Aangezien bewonersnetwerken niet stoppen bij wijkgrenzen is het onontkoombaar voor het wijkcentrum om over de wijkgrenzen heen te kijken. Voor het Opbouwwerk/Welzijn blijft de focus wel op De Pijp.

Het Natuur&Milieuteam Zuid (NMT Zuid) bestrijkt de werkgebieden Buitenveldert, Rivierenbuurt en De Pijp. Door uitwisseling van kennis, beschikbaar stellen van relevante data en creëren van kruisverbanden wil het wijkcentrum de sociale structuur versterken en bewoners en ondernemers de kans geven hun eigen leefomgeving te verbeteren. Naast de collectieve vertegenwoordiging zal binnen het wijkcentrum altijd plaats zijn voor de belangen van de individuele bewoner.

De signalen uit de lokale samenlevingen in De Pijp zijn onze leidraad in het Opbouwwerk. De signalen uit de lokale samenlevingen uit Buitenveldert, Rivierenbuurt én De Pijp zijn de leidraad van het werk van het Natuur&Milieuteam.

We werken van “onderop”.

Door in te zetten op het goed, efficiënt en kwalitatief geven van informatie wordt het netwerk geïnformeerd, versterkt en gestimuleerd. Zo ontstaan nieuwe broedplaatsen, samenwerkingen en netwerken. Bestaande initiatieven worden gedeeld, uitgebreid of opnieuw gestart in een andere straat, plein, buurt of park. Actieve bewoners en ondernemers zetten zich op vrijwillige basis in voor hun wijk.

De doelen Opbouwwerk/Welzijn zijn:

1. Versterken bestaande netwerk bewoners/ondernemers en stimuleren democratische vernieuwing door communicatie met de buurt door middel van Social Media/website/mailchimp en andere kanalen waaronder papieren en digitale Pijp Krant.
2. Vernieuwen netwerk bewoners/ondernemers en stimuleren democratische vernieuwing door communicatie met de buurt door middel van Social Media/website/mailchimp en andere kanalen waaronder papieren en digitale Pijp Krant.
3. Broedplaats democratie door aanbieden van training en kennis over de verleiding van de politiek.
4. Bewonerscommissies, actiegroepen, participatietrajecten faciliteren.

5. Betrekken alle bewoners en begeleiden vrijwilligers en daardoor versterken sociale samenhang in de buurten en tegengaan eenzaamheid, sociaal isolement.

De doelen Natuur&Milieuteam Zuid zijn:

1. Voortzetting van activiteiten faciliteren vergroenen, waterbestendige en verkoeling van de stad.
2. Vernieuwing of nieuwe projecten initiatieven stimuleren en faciliteren.
3. Netwerk bewoners en partners behouden, versterken, vernieuwen.

Mensen willen vaak iets doen voor de leefbaarheid, vergroening van de stad, hun wijk, hun straat maar weten niet waar te beginnen. Waar nodig slechten we bureaucratische en politieke drempels.

Voor het wijkcentrum zijn alle bestuurlijke en ambtelijke lagen waar beleid wordt gemaakt of uitgevoerd van belang. Het wijkcentrum ziet het als haar verantwoordelijkheid om het juiste niveau binnen het gemeentelijke en politieke apparaat aan te spreken en desgewenst bureaucratische drempels te slechten voor bewoners en ondernemers.

Het wijkcentrum is nooit zelf deelnemer aan een bewonersinitiatief, maar individuele bestuursleden vaak wel. Het wijkcentrum faciliteert wel dergelijke initiatieven in hun doelstellingen richting gemeente en/of andere partijen in de stad.

De doelen van Stichting Wijkcentrum De Pijp zijn:

1. Het ontwikkelen van activiteiten ter verbetering van en ter behartiging van de woon- en leefomstandigheden en van de werk- en leefsituatie in het werkgebied op het terrein van: wonen, werken, recreëren, welzijn, zorg en dienstverlening, milieu waaronder: flora, fauna, water/lucht en verkeer/vervoer;
 2. Het bevorderen van het woon- leefklimaat;
 3. Het bevorderen van recreatieve en sociaal culturele activiteiten;
 4. Het bevorderen van het welzijn, de maatschappelijke dienstverlening en de gezondheidszorg;
 5. Het bevorderen van groen, kwaliteit van lucht, water en bodem;
 6. Het behouden van bomen, flora en fauna, landschappelijke en cultuurhistorische waarden;
 7. Het bevorderen van inspraak en deelname van de bewoners in het werkgebied aan bovenvermelde activiteiten;
 8. Het bevorderen van invloed van de kant van bewoners en ondernemers in het gebied op het beleid van die instanties die beslissingen nemen over het werkgebied;
- Dit alles in de ruimste zin des woord.

Hoe doet het wijkcentrum dat?

Een centrum zijn voor communicatie, informatie, participatie en vernieuwing van de democratie. Het wijkcentrum was altijd al een broedplaats, ontmoetingsplek en facilitator voor bewoners, bewonersnetwerken/initiatieven maar heeft ondernemers en coöperaties ook omarmt. Iedere buurt kent winkeliers, ambachtelijke bedrijven en andere ondernemers die zeer betrokken zijn bij de buurt en de bewoners. Wanneer zij, naast bewoners, betrokken worden bij de initiatieven kan werkelijk gesproken worden van samenwerking. In het noordelijk deel van de Pijp, is de drukte het grootst, de sociale cohesie het snelst in verandering en de geluidsoverlast het sterkst. De buurten waar het Natuur&Milieuteam Zuid ook actief is, Buitenveldert en Rivierenbuurt zijn voornamelijk woonbuurten. Elke buurt, elk project, elk initiatief verdient een eigen aanpak. Afhankelijk van de vraag wordt de aanpak en de inzet bepaald.

We zetten ons in voor iedereen in de buurten om de participatie, de democratie te versterken en te vergroten door;

- de invloed van de burgers en ondernemers te versterken
- mensen te helpen zelf zaken op te lossen
- de buurtbetrokkenheid te faciliteren
- de "prikkel" in de buurten te signaleren, te adviseren, te stimuleren
- ideeën voor of met buurten te delen en zo nodig te begeleiden
- alle burgers kunnen bij ons halen & brengen

Om onze doelstellingen en ambities te realiseren is er actie nodig. Het wijkcentrum wil:

1. Signaleren en activeren
2. Faciliteren
3. Realiseren

3.1. Signaleren en activeren:

1. In kaart brengen van alle mogelijke netwerken en initiatieven. Door buurten in te gaan, online te zoeken en via het netwerk van het wijkcentrum
2. Contacten leggen en onderhouden met, en informeren van ambtelijke, bestuurlijke en politieke lagen
3. (Her)activeren van alle bewoners en ondernemers door o.a. sociale media
4. Ontsluiten van relevante (open) data
5. Vormgeven van burgerparticipatie o.a. door buurtbudgetten voor initiatieven en subsidies aan te trekken, en participatie en vernieuwing van de democratie in besluitvorming te stimuleren

3.2. Faciliteren:

1. Organiseren van buurtenoverleggen
2. Ter beschikking stellen van werk en vergaderruimte
3. Voortzetten van het juridisch Algemeen Spreekuur, Compost spreekuur, NMT spreekuur.
4. Waar nodig en mogelijk informeren en uitbreiden spreekuren m.b.t. specifieke expertise
5. Actief ondersteuning verlenen aan bewoners bij inspraak en procedures
6. Bewoners en ondernemers helpen bij het doorverwijzen naar de juiste bestuurlijke laag voor hun onderwerp

3.3. Realiseren:

1. Bevorderen van samenwerking tussen buurten en initiatieven
2. Kweken van verbondenheid en saamhorigheid tussen verschillende buurten door gezamenlijke aanpak van problemen
3. Ontwikkelen van initiatieven ter verbetering van woon- en leefmilieu en vergroenen van de stad.
4. Bundelen van klachten en/of ideeën van bewoners en initiatieven.

Het wijkcentrum evalueert bovenstaande activiteiten jaarlijks. Hierbij wordt gekeken naar de voortgang, successen of onmogelijkheden en wordt het plan waar nodig bijgesteld.

Wat wil het wijkcentrum bereiken?

Opbouwwerk/Welzijn

De doelstellingen Opbouwwerk/Welzijn 2019-2021 zijn:

1. Het Groen Gemaal in Sarphatipark versterken waaronder het plantenruilcentrum, de coördinatie en begeleiding van de vele vrijwilligers, het medebeheer in het Sarphatipark. De samenwerking met Vereniging Sarphatipark en stadsdeel Zuid. De samenwerking met ouderen tuinhulp, werkgroep De Schone Pijp en met Natuur&Milieuteam Zuid.
2. Algemeen Spreekuur. Opgezet en uitgevoerd door juridische opgeleide vrijwillige bewoners. Laagdrempelige bereikbaarheid voor bewoners die verdwalen in de bureaucratie. Hierdoor vangen we signalen op die leven onder bewoners die verder afstaan van de samenleving.
3. Emcemo samenwerking; Het Euro-Mediterraan Centrum Migratie & Ontwikkeling (EMCEMO) is een onafhankelijk informatie- en expertisecentrum, opgericht in 1998, voortgekomen uit de Marokkaanse migrantenbeweging (KMAN).
4. De Pijp Krant redactie van vrijwillige bewoners blijvend en duurzaam versterken richting onafhankelijkheid en zelfredzaamheid.
5. Werkgroep De Schone Pijp faciliteren.
6. Werkgroep Buurttop G250Werkt! faciliteren.
7. Werkgroep Fiets faciliteren.
8. Bewonerscommissie i.o van der Helstplein, zo mogelijk, faciliteren.
9. Actiegroepen Gerard Doustraat en Eerste Sweelinckstraat faciliteren.
10. 24 uren opvang, integratie in woonbuurt faciliteren.
11. Samenwonen en samenleven stimuleren door faciliteren woongroepen/coöperaties i.o
12. Expats/internationals faciliteren, ontmoeting met autochtone bewoners stimuleren
13. Stimuleren gezamenlijke participatie ondernemers en bewoners op de thema's leefbaarheid, herinrichten openbare ruimte en wijk economie.
14. Ambachten in De Pijp en kleine ondernemers faciliteren.
15. Verduurzamen stad, initiatief In De Pijp, faciliteren.
16. Coöperatie Springplank faciliteren, doorverbinden WPI en andere relevante partners/organisaties.

We willen dat bewoners en ondernemers elkaar ontmoeten, samenwerken op onderwerpen die zij zelf agenderen of interessant vinden. Dit gebeurt fysiek maar ook digitaal. Het wijkcentrum en het opbouwwerk maken gebruik van verschillende communicatiekanalen om zoveel mogelijk bewoners en ondernemers op de hoogte en betrokken te houden. Dit gebeurt door het zo actief mogelijk onderhouden van een website, via twitter, via facebook, HallodePijp, De papieren Pijp Krant en de digitale Pijp Krant, De buurttop G250werkt!, informatieavonden, cursussen of theatervoorstellingen

Bijvoorbeeld het Groen Gemaal in het Sarphatipark. Dat is ons plantenruilcentrum voor, met en door de buurt ontmoeten mensen elkaar fysiek en werken samen. Gemiddeld zijn daar 20 tot 25 mensen aan het werk op vrijwillige basis. In het Groen Gemaal is werken met groen geen doel op zich is maar een middel.

Een middel om gewoon om even de deur uit te zijn, andere mensen te leren kennen, plantenkennis op te doen, de Nederlandse taal te leren, de afstand tot de arbeidsmarkt te verkleinen. Ook nieuwkomers in de stad komen naar het Groen Gemaal om hun handen uit de

mouwen te steken en sociale contacten op te doen in hun nieuwe stad. Een groep vrijwilligers voeren medebeheer uit in het park in overleg en samenwerking met de gemeente. Onze coördinator is vanuit het Opbouwwerk, behalve de begeleider van de vrijwilligers ook betrokken bij overleggen tussen de gemeente, parkbeheer en vereniging Sarphatipark.

De Pijp Krant wordt door het wijkcentrum uitgegeven onder (zo min mogelijk) begeleiding van het Opbouwwerk. De redactie van de Pijp Krant bestaat volledig uit bewoners die dit werk als vrijwilliger doen. De redactie wisselt soms van samenstelling maar gemiddeld zijn 10 mensen betrokken bij het schrijven van de artikelen, de redactiebesluiten, de opmaak, de fotografie. Wij zorgen ervoor dat de onderlinge samenwerkingen, de vergaderingen, de advertentieverkoop, de druk en de verspreiding van de krant goed verloopt. De Krant wordt huis-aan-huis verspreid door vrijwilligers. Bewoners worden op deze manier geïnformeerd over De Pijp.

Het wijkcentrum is de onafhankelijke broedplaats voor de vorming, versterking en vernieuwing van de democratische kracht van bewoners en ondernemers. De buurttop G250 is in 2015 in het wijkcentrum begonnen, door bewoners opgezet, in samenwerking met de gemeente en wordt nog steeds voortgezet. De onderwerpen die op de buurttoppen besproken worden zijn door bewoners zelf aangedragen. Soms worden werkgroepen gevormd die op een specifiek thema zelfstandig doorgaan als aparte groep. Afhankelijk van de vraag wordt kortdurend of intensief met bewoners en ondernemers samengewerkt.

Het onderhouden van relaties tussen én met vrijwilligers die zich inzetten voor de lokale samenleving blijft soms wel nodig. De continuïteit van een project moet zo goed mogelijk zijn gewaarborgd. Wij blijven altijd bereikbaar.

Soms nemen we de regie doordat we signalen over nieuwe ontwikkelingen binnenkrijgen. We pakken de signalen op, halen informatie op, delen onze kennis, geven advies en verbinden door. Het gebiedsgericht werken van stadsdeel Zuid en het opbouwwerk in De Pijp zien wij als communicerende vaten.

Het wijkcentrum faciliteert bewoners en ondernemers dus door het aanbieden van een ontmoetingsplek, en door het ontsluiten van relevante data, kennisdeling of het geven van ruchtbaarheid aan het netwerk of initiatief.

Het wijkcentrum is nooit zelf deelnemer aan een bewonersinitiatief, maar individuele bestuursleden wel. Het wijkcentrum faciliteert wel initiatieven in hun doelstellingen richting gemeente en/of andere partijen in de stad. Zolang deze initiatieven binnen de doelstellingen vallen van het wijkcentrum.

Natuur&Milieuteam Zuid

De doelstellingen NMT 2019-2021 zijn:

1. Voortzetting van activiteiten stimuleren zoals:

- Ondersteunen van minstens 60 bestaande bewonersinitiatieven.
- Faciliteren van 500 groen vrijwilligers in De Pijp, Rivierenbuurt, Buitenveldert.
- Nieuwe geveltuinen en stimuleren onderhoud van 2400 geveltuinen i.o. met stadsdeel Zuid.
- Nieuwe boomtuinen en in overleg met Stadsdeel Zuid een nieuwe regeling opstellen.

- Bewoners opleiden via cursussen.
- Vraagbaak voor bewoners en hen wegwijs te maken in groen mogelijkheden in de buurt en bomenridders loket.
- Goed onderhouden watertuinen in de Boerenwetering.
- Stimuleren en vergroten van biodiversiteit in alle groenprojecten.
- Ondersteunen van Vrienden van het Amstelpark/Martin Luther Kingpark en Vereniging Sarphatipark.

2. Vernieuwing of nieuwe projecten initiatieven stimuleren en faciliteren zoals:

- Klimrekken helpen realiseren ten behoeve van verticaal groen.
- Stoeptuinen helpen aanleggen ten behoeve van waterberging.
- Compostvaten helpen verspreiden.
- Bodemcursussen en filmdiscussieavonden.
- Containertuinen adopteren.

3. Netwerk bewoners en partners behouden, versterken, stimuleren

- Jaarlijks 12 nieuwsbrieven naar 2600 geïnteresseerden.
- Tenminste jaarlijks 500 bewoners goed geïnformeerd.
- Bekendheid en vindbaarheid van NMT Zuid vergroten.
- Websites (3), Twitter (4), Facebook(3) en Instagram worden dagelijks organisch en met advertenties ingezet om informatie te verspreiden, daarmee bereiken we duizenden mensen.
- Jaarlijks 2 netwerkbijeenkomsten voor circa 100 actieve vrijwilligers.
- Jaarlijks 1 groenmarkt met circa 1500 bezoekers.
- Website met circa 35.000 unieke bezoekers.
- Actieve inzet in het Buurtgroenlab, aanwezig bij brainstormsessies en vergaderingen op uitnodiging van gemeente en partnerorganisaties over de toekomst van groen en duurzaamheid in de stad, delen van expertise met partnerorganisaties en netwerk vergroten.

Natuur&Milieuteam Zuid ondersteunt, adviseert en verbindt bewoners die werken aan een groener en duurzamer Amsterdam. Dit gebeurt door het zo actief mogelijk onderhouden van een website, via twitter, via facebook, HallodePijp, De papieren Pijp Krant en de digitale Pijp Krant, De buurttop G250werkt!, informatieavonden, cursussen of themareeksen. De kennis en deskundigheid van het Natuur&Milieuteam Zuid (vanaf 1999 ontstaan in De Pijp en de eerste in Amsterdam) wordt beschikbaar gesteld aan de stad door deelname aan stedelijke groene ontwikkelingen.

Het team is in De Pijp, Rivierenbuurt en Buitenveldert betrokken bij 60 groene bewonersinitiatieven en helpt deze met advies om deze initiatieven goed te laten functioneren, ook op langere termijn. Het team begeleidt honderden actieve bewoners en groepen die meehelpen bij het beheer van parken, watertuinen en ander openbaar groen. Het team faciliteert een groot aantal individuele bewoners die hun bijdrage leveren aan een prettige, leefbare en groene stad.

Het werk van het NMT Zuid draagt bij aan de vergroening, verduurzaming en de sociale stad:

- Vergroenen van de buurten via bewoners initiatieven en ondersteuning geven aan initiatieven voor de aanleg van moes-, kruiden- of pluktuinen.
- Via bewonersinitiatieven en medebeheer begeleiden het vergroten van de kwaliteit van buurtgroen door middel van gevel- en boomtuinen.
- Initiatieven voor stadslandbouw en moestuinen helpen door ze wegwijs te maken in de regelgeving en samen met de gemeente nieuwe locaties te vinden.
- Bundelen van kennis en kunde over vormen van medebeheer.
- Feedback geven aan de gemeente, uit de praktijk, welke regelgeving belemmerend werkt voor groene investeringen.
- Initiatieven voor biodiversiteit en goed leefmilieu voor bijen te stimuleren.
- Water: regenbestendige stad: activeren bewoners en ondernemers om water te bergen op diverse manieren.
- Groene gevels en daken: aanspreekpunt voor duurzame vraagstukken: we leggen regels en procedures uit en denken actief mee over de uitvoering.
- We versterken de cohesie in de buurt. Groenprojecten zijn een uitstekend middel en helpen de bewoners onderlinge contacten te leggen.

Gegevens werkgebied De Pijp

<https://gebiedinbeeld.amsterdam.nl/#/dashboardgebied=DX12&wijk=K25&buurt&thema=Gebied%20in%20het%20kort>

Oude Pijp in aantallen

Inwoners	14.767
Woningen	9.326
Vestigingen	2.972
Winkels food	72
Werkzame personen	6.335
Scholen PO	2
Oppervlakte land	63 hectare
Bevolkingsdichtheid	23.535 inw./km ²

Zuid Pijp in aantallen

Inwoners	8.205
Woningen	4.583
Vestigingen	928
Winkels food	10
Werkzame personen	1.495
Scholen PO	1
Oppervlakte land	35 hectare
Bevolkingsdichtheid	23.446 inw./km ²

Nieuwe Pijp in aantallen

Inwoners	12.373
Woningen	7.633
Vestigingen	1.959
Winkels food	32
Werkzame personen	4.652
Scholen PO	2
Oppervlakte land	51 hectare
Bevolkingsdichtheid	24.173 inw./km ²

Ontwikkeling van Oude Pijp tot en met 2018

		2015	2016	2017	2018
Oordeel buurt	Buurt: tevredenheid met eigen buurt (1-10)	7,8	n.b.	7,8	n.b.
	Buurt: buurtontwikkeling (1-10)	7,2	n.b.	7	n.b.
Draagkracht	Sociale cohesie (1-10)	5,5	5,4	5,3	5,3
Veiligheid	Veiligheidsindex totaal	91	97	97	93

		2015	2016	2017	2018
Openbare ruimte	Verloederingscore	33	37	33	28
Werk	Geregistreerde werkloosheid (%)	8,5%	8,6%	8,7%	8,1%
Inkomen	% Minimahuishoudens langdurig (120% WSM en weinig vermogen)	10%	9%	9%	n.b.
Woningprijzen	WOZ-waarde per m2	4.060	4.317	5.334	6.054
Duurzaamheid	Energie-index gelabelde woningen	1,58	n.b.	n.b.	n.b.
Jeugd	PO: % Basisschooladvies Havo en/of VWO (CBS)	69%	71%	n.b.	64%
	Overgewicht of obesitas (% 10-jarigen)	n.b.	19%	n.b.	n.b.
Vestigingen	Winkelruimtes totaal / 1.000 inwoners	21,4	21,3	20,7	19,7

Ontwikkeling van Zuid Pijp tot en met 2018

		2015	2016	2017	2018
Oordeel buurt	Buurt: tevredenheid met eigen buurt (1-10)	7,6	n.b.	7,9	n.b.
	Buurt: buurtontwikkeling (1-10)	7,4	n.b.	7,4	n.b.
Draagkracht	Sociale cohesie (1-10)	5,5	5,3	5,3	5,2
Veiligheid	Veiligheidsindex totaal	86	84	77	82
Openbare ruimte	Verloederingscore	31	30	28	30
Werk	Geregistreerde werkloosheid (%)	16,9%	16,3%	16,1%	15,4%
Inkomen	% Minimahuishoudens langdurig (120% WSM en weinig vermogen)	18%	19%	19%	n.b.
Woningprijzen	WOZ-waarde per m2	3.709	4.240	4.869	5.665
Duurzaamheid	Energie-index gelabelde woningen	2,08	n.b.	n.b.	n.b.
Jeugd	PO: % Basisschooladvies Havo en/of VWO (CBS)	50%	56%	n.b.	49%
	Overgewicht of obesitas (% 10-jarigen)	n.b.	22%	n.b.	n.b.
Vestigingen	Winkelruimtes totaal / 1.000 inwoners	2,8	2,8	2,7	2,7

Ontwikkeling van Nieuwe Pijp tot en met 2018

		2015	2016	2017	2018
Oordeel buurt	Buurt: tevredenheid met eigen buurt (1-10)	8,1	n.b.	7,9	n.b.
	Buurt: buurtontwikkeling (1-10)	7,4	n.b.	7,3	n.b.
Draagkracht	Sociale cohesie (1-10)	5,3	5,3	5,4	5,4
Veiligheid	Veiligheidsindex totaal	86	90	90	89

		2015	2016	2017	2018
Openbare ruimte	Verloederingscore	31	32	32	31
Werk	Geregistreerde werkloosheid (%)	10,2%	10,1%	10,1%	9,6%
Inkomen	% Minimahuishoudens langdurig (120% WSM en weinig vermogen)	11%	11%	11%	n.b.
Woningprijzen	WOZ-waarde per m2	3.905	4.262	5.030	5.830
Duurzaamheid	Energie-index gelabelde woningen	1,57	n.b.	n.b.	n.b.
Jeugd	PO: % Basisschooladvies Havo en/of VWO (CBS)	58%	49%	n.b.	66%
	Overgewicht of obesitas (% 10-jarigen)	n.b.	13%	n.b.	n.b.
Vestigingen	Winkelruimtes totaal / 1.000 inwoners	7,8	7,3	7,4	7,2